

# COMUNE DI CAVAION VERONESE

## Provincia di Verona



VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE  
n. 057 del 24.04.2012



**OGGETTO:** *Aggiornamento dell'incidenza degli oneri di urbanizzazione e dello smaltimento-trattamento dei rifiuti, nonché del costo di costruzione. Aggiornamento dell'incidenza della quota del costo di costruzione sul contributo di costruzione. Precisazioni applicative in merito alla D.C.C. n.26 del 08/06/1989*

L'anno **duemiladodici** addì **ventiquattro** del mese di **aprile** nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti Leggi sull'ordinamento delle Autonomie Locali, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. Sono presenti, al momento della votazione, oltre al Sindaco rag. Lorenzo Mario Sartori gli assessori:

	<i>presenti</i>	<i>assenti</i>
Caldana Luigino	X	
Cristoforetti Franco	X	
Rumati Doretta	X	
Tonolli Luca Massimo	X	

Partecipa alla riunione, in qualità di segretario, la dott.ssa Rosanna Barbalinardo Segretario Comunale.

Il Sig. Sartori Lorenzo Mario, Sindaco, assunta la presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti invita la Giunta a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato così come formulato nella seguente proposta di delibera

## **Deliberazione della Giunta Comunale n. 057 del 24.04.2012**

**OGGETTO:** *Aggiornamento dell'incidenza degli oneri di urbanizzazione e dello smaltimento-trattamento dei rifiuti, nonché del costo di costruzione. Aggiornamento dell'incidenza della quota del costo di costruzione sul contributo di costruzione. Precisazioni applicative in merito alla D.C.C. n.26 del 08/06/1989*

### **LA GIUNTA COMUNALE**

PRESO ATTO della proposta di deliberazione allegata, parte integrante della presente deliberazione, completa dei pareri richiesti ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

VISTI i pareri espressi sulla proposta di delibera ai sensi dell'articolo 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

RITENUTO di approvarla nella forma in cui è stata proposta e di farla propria;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge

### **DELIBERA**

- 1) di approvare la proposta di delibera così come allegata alla presente deliberazione, di cui forma parte integrante e sostanziale;
- 2) di inserire la presente deliberazione nell'elenco da trasmettere ai Capigruppo Consiliari, comunicando agli stessi che il testo è a disposizione di tutti i Consiglieri Comunali presso la Segreteria Comunale, ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.
- 3) di rendere con separata ed unanime votazione favorevole il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000.



## Comune di Cavaion Veronese Provincia di Verona

Ufficio Tecnico Edilizia Privata

Piazza G.Fracastoro, 8 – 37010 Cavaion Veronese

www.comunecavaion.it - ediliziaprivata@comunecavaion.it

Tel. lunedì mercoledì e venerdì 12:30 – 13:30 allo 045/6265737 – fax 045/6265736

orari ricevimento: martedì 16:30 – 18:30 e venerdì 10:30 – 12:30

### PROPOSTA DI DELIBERA

OGGETTO:

***Aggiornamento dell'incidenza degli oneri di urbanizzazione e dello smaltimento-trattamento dei rifiuti, nonché del costo di costruzione.***

***Aggiornamento dell'incidenza della quota del costo di costruzione sul contributo di costruzione. Precisazioni applicative in merito alla D.C.C. n.26 del 08/06/1989***

### LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che gli interventi edilizi di nuova costruzione, ampliamento, ristrutturazione e la modifica della destinazione d'uso sono soggetti al pagamento di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione, e al costo di costruzione o al contributo pari all'incidenza delle opere necessarie al trattamento e allo smaltimento dei rifiuti solidi, liquidi e gassosi e di quelle necessarie alla sistemazione dei luoghi;

ATTESO, inoltre, che la materia è oggi sostanzialmente regolata dal D.P.R. n. 380/01 "Testo Unico dell'Edilizia" e dalla L.R. n. 61/85;

RICHIAMATO l'art.16 punto 6 del D.P.R. n.380/2001 e succ. modifiche ed integrazioni il quale recita "ogni cinque anni i comuni provvedono ad aggiornare gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, in conformità alle relative disposizioni regionali, in relazione ai riscontri e prevedibili costi delle opere di urbanizzazione..."

RICHIAMATO il comma 5 dell'articolo sopra citato, in cui è previsto che, nel caso di mancata definizione delle tabelle parametriche regionali e fino alla definizione delle stesse, i Comuni possano provvedere, in via provvisoria, con deliberazione del Consiglio Comunale;

RICHIAMATO l'art.19 punto 1 del D.P.R. n.380/2001 e succ. modifiche ed integrazioni che richiama nel caso di opere o impianti non destinati alla residenza "il contributo pari all'incidenza delle opere necessarie al trattamento e allo smaltimento dei rifiuti solidi, liquidi e gassosi e di quelle necessarie alla sistemazione dei luoghi..." la cui incidenza è stabilita con i criteri di cui all'art.16 del D.P.R. n.380/2011, oltre a quelle per le opere di urbanizzazione;

ATTESO che la Regione Veneto nulla ha deliberato in proposito, successivamente all'entrata in vigore del D.P.R. n. 380/01;



VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n.42 del 19/03/2007 di *"Aggiornamento incidenza oneri di urbanizzazione dovuto dall'incremento ISTAT nel periodo 01.01.2005-31.12.2006"*;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n.43 del 19/03/2007 di *"Aggiornamento all'incremento ISTAT dell'incidenza del contributo aggiuntivo delle opere necessarie al trattamento e allo smaltimento rifiuti solidi, liquidi, gassosi e per la sistemazione ambientale dei luoghi eventualmente alterati dall'insediamento nel periodo 01.01.2005-31.12.2006 per attività artigianali, industriali e agricole"*;

RICHIAMATO l'art.16 punto 9 del D.P.R. n.380/2001 e succ. modifiche ed integrazioni che definisce *"Nei periodi intercorrenti tra le determinazioni regionali, ovvero in eventuale assenza di tali determinazioni, il costo di costruzione è adeguato annualmente, ed autonomamente, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT)."*

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n.41 del 19/03/2007 di *"adeguamento del costo di costruzione all'incremento ISTAT per il periodo 01.01.2005 – 31.12.2006"*;

RILEVATO che la variazione ISTAT dell'indice nazionale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale con riferimento al periodo intercorrente da Gennaio 2007 ad oggi risulta pari al +12,00% circa;

RICHIAMATO l'art.16 punto 9 del D.P.R. n.380/2001 che stabilisce *"il contributo afferente al permesso di costruire comprende una quota del costo di costruzione variabile dal 5% al 20%..."*

RICHIAMATO l'art.19 punto 2 del D.P.R. n.380/2001 che stabilisce per gli *"impianti destinati ad attività turistiche, commerciali e direzionali o allo svolgimento di servizi comporta la corresponsione di una quota non superiore al 10 per cento del costo di costruzione ..."* oltre a quelle per le opere di urbanizzazione;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n.123 del 16/11/1987 con riferimento alla *"determinazione dell'incidenza del contributo per il rilascio della concessione commisurato al costo di costruzione"* per i fabbricati residenziali;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n.160 del 07/01/1988 di *"Determinazione del costo di costruzione ...per impianti destinati ad attività turistiche, commerciali e direzionali e relativa incidenza del contributo di costruzione"*;





VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n.26 del 08/06/1989 di "determinazione della misura percentuale del costo di costruzione per le concessioni relative ad impianti sportivi..."

Vista la L.R. n.61/85 e succ. modifiche ed integrazioni agli art.81, 82, 83, 84;

RITENUTO necessario provvedere all'aggiornamento ed alla modifica dei parametri relazionati al contributo di costruzione, relativamente al costo di costruzione, agli oneri di urbanizzazione, nonché alla quota per lo smaltimento dei rifiuti e della sistemazione dei luoghi, in relazione a quanto sopra esposto;

RILEVATO che la percentuale del 5% stabilita dal D.P.R. n.380/2001 all'art.16 punto 9 sopra richiamato costituisca il minimo da applicarsi per la determinazione del contributo di costruzione legato alla quota sul costo di costruzione, anche alla luce della recente giurisprudenza in materia;

RITENUTO quindi opportuno procedere all'aggiornamento ed alla modifica dell'incidenza del contributo per il rilascio della concessione commisurato al costo di costruzione;

RITENUTO inoltre necessario precisare l'attuazione dell'applicazione di quanto contenuto nella D.C.C. n.26 del 08/06/1989;

#### PROPONE

1. di approvare l'aggiornamento delle tabelle attuali riguardanti il contributo sugli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria applicati nell'ambito del territorio comunale e secondo le tipologie residenziali, commerciali, direzionali, turistiche, artigianali, industriali ed agricole, nella misura pari all'incremento ISTAT, riferito all'indice nazionale delle variazioni del costo di costruzione di un fabbricato residenziale riportato in premessa, secondo quanto indicati nell'**Allegato A**;
2. di eliminare con riferimento alla destinazione residenziale il parametro riferito agli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria applicati alla Z.T.O. "E" agricola con  $I_f > 3$ , nonché di prevedere per l'attività produttiva agricola il solo mantenimento dei parametri degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria riferiti al soggetto di "imprenditore agricolo non a titolo principale e non in funzione del fondo", in relazione alle nuove disposizioni che regolano l'edificabilità in zona agricola, secondo a quanto disposto dalla L.R. n.11/2004 e succ. modifiche ed integrazioni, come da **Allegato A**;
3. di prevedere nell'ambito delle aree individuate dal vigente P.R.G. quali Z.T.O. "PdR", zone di degrado, indicate nella cartografia vigente attraverso retinatura di color marrone su sfondo di color salmone, l'applicazione degli indici relativi agli oneri di urbanizzazione



primaria e secondaria previsti per la Z.T.O. "C", trattandosi di tessuti carenti di opere di urbanizzazione in ragione delle riconversioni previste e comunque soggetti all'attuazione di Piani Urbanistici Attuativi, come dal **Allegato A**;

4. di approvare l'aggiornamento delle tabelle attuali riguardanti il contributo afferente al trattamento e allo smaltimento dei rifiuti solidi, liquidi e gassosi e di quelle necessarie alla sistemazione dei luoghi nella misura pari all'incremento ISTAT, riferito all'indice nazionale delle variazioni del costo di costruzione di un fabbricato residenziale riportato in premessa, secondo quanto indicato nell'**Allegato B**;
5. di approvare l'aggiornamento del costo di costruzione attuale in relazione all'incremento ISTAT, riferito all'indice nazionale delle variazioni del costo di costruzione di un fabbricato residenziale riportato in premessa, arrotondando lo stesso ad un importo unitario pari a **220 €/m<sup>2</sup>**;
6. di approvare la modifica dell'incidenza della determinazione del contributo per il rilascio dei titoli abilitativi commisurata all'incidenza del contributo di costruzione per gli edifici residenziali, di cui alla D.C.C. n.123 del 16/11/1987 citata in premessa, prevedendo l'applicazione di una sola percentuale fissata al **5%**;
7. di approvare la modifica dell'incidenza della determinazione del contributo per il rilascio dei titoli abilitativi commisurata all'incidenza del contributo di costruzione per gli impianti destinati ad attività turistiche, commerciali e direzionali, di cui alla D.C.C. n.160 del 07/01/1988 citata in premessa, secondo quanto riportato nell'**Allegato C**;
8. di eliminare, in relazione ai contenuti della D.C.C. n.26 del 08/06/1989, la previsione della determinazione della quota degli oneri di urbanizzazione sul contributo di costruzione valutata in riferimento al volume vuoto per pieno delle piscine, mantenendo in essere la previsione della determinazione della quota relativa al contributo di costruzione pari al 10% del costo documentato tramite preventivo di spesa qualora l'impianto non sia realizzato all'interno di un provvedimento inerente la costruzione e/o la ristrutturazione "pesante" di un fabbricato residenziale o sia realizzato nell'ambito di una struttura turistica, commerciale e/o direzionale;

Allegato A





## Contributo per l'incidenza delle opere di urbanizzazione: destinazione RESIDENZIALE

Elencazione	Z.T.O.	Tariffe oneri di urbanizzazione D.G.C. n.42/2007 [€/m <sup>3</sup> ]			Tariffe oneri di urbanizzazione in relazione all'aggiornamenti ISTAT			
		If	primaria	secondaria	totale	primaria	secondaria	totale
A	>1		3,13	1,57	4,7	3,51	1,76	5,27
B	≥1; >3		1,78	1,88	3,66	1,99	2,11	4,10
C e PdR*	<1		11,27	5,63	16,90	12,62	6,31	18,93
	≥1; >3		5,34	5,63	10,97	5,98	6,31	12,29
E	<1		12,51	6,26	18,77	14,01	7,01	21,02
	>3		4,17	6,26	10,43	***	***	***

\* zone di degrado indicate nella cartografia vigente attraverso retinatura di color marrone su sfondo di color salmone

## Contributo per l'incidenza delle opere di urbanizzazione: destinazione RESIDENZIALE ATER

Elencazione	Z.T.O.	Tariffe oneri di urbanizzazione D.G.C. n.42/2007 [€/m <sup>3</sup> ]			Tariffe oneri di urbanizzazione in relazione all'aggiornamenti ISTAT			
		If	primaria	secondaria	totale	primaria	secondaria	totale
A	>1		1,57	0,78	2,35	1,76	0,87	2,63
B	≥1; >3		0,89	0,93	1,82	1,00	1,04	2,04
C e PdR*	<1		5,63	2,81	8,44	6,30	3,15	9,45
	≥1; >3		2,68	2,81	5,49	3,00	3,15	6,15
E	<1		6,26	3,13	9,39	7,01	3,50	10,51
	>3		2,09	3,13	5,22	***	***	***

\* zone di degrado indicate nella cartografia vigente attraverso retinatura di color marrone su sfondo di color salmone



## Contributo per l'incidenza delle opere di urbanizzazione: destinazione RESIDENZIALE PEEP

Z.T.O.		Tariffe oneri di urbanizzazione D.G.C. n.42/2007 [€/m <sup>3</sup> ]			Tariffe oneri di urbanizzazione in relazione all'aggiornamenti ISTAT		
Elencazione	Hf	primaria	secondaria	totale	primaria	secondaria	totale
A	>1	1,88	0,93	2,81	2,10	1,04	3,14
B	≥1;>3	1,07	1,12	2,19	1,20	1,25	2,45
	<1	6,76	3,38	10,14	7,57	3,78	11,35
C e Pdr*	≥1;>3	3,21	3,38	6,59	3,59	3,78	7,37
	<1	7,50	3,76	11,27	8,40	4,21	12,61
E	>3	2,50	3,76	6,26	***	***	***

\* zone di degrado indicate nella cartografia vigente attraverso retinatura di color marrone su sfondo di color salmone

## Contributo per l'incidenza delle opere di urbanizzazione: destinazione TURISTICA

Z.T.O.		Tariffe oneri di urbanizzazione D.G.C. n.42/2007 [€/m <sup>3</sup> ]			Tariffe oneri di urbanizzazione in relazione all'aggiornamenti ISTAT		
Elencazione		primaria	secondaria	totale	primaria	secondaria	totale
A		7,54	5,44	12,97	8,45	6,09	14,54
B		6,03	4,35	10,38	6,75	4,87	11,62
	C e Pdr	9,05	6,53	15,58	10,14	7,31	17,45
D		7,54	5,44	12,97	8,45	6,09	14,54
E		6,03	4,35	10,38	6,75	4,87	11,62
F		6,79	4,90	11,69	7,61	5,49	13,10

\* zone di degrado indicate nella cartografia vigente attraverso retinatura di color marrone su sfondo di color salmone



## Contributo per l'incidenza delle opere di urbanizzazione: destinazione COMMERCIALE

Z.T.O.	Tariffe oneri di urbanizzazione D.G.C. n.42/2007 [€/m <sup>2</sup> ]			Tariffe oneri di urbanizzazione aggiornati ISTAT		
	primaria	secondaria	totale	primaria	secondaria	totale
A	28,46	11,78	40,24	31,88	13,19	45,07
B	24,90	10,30	35,20	27,89	11,54	39,43
C e PdR	28,46	11,78	40,24	31,88	13,19	45,07
D	35,57	14,71	50,28	39,84	16,48	56,32
E	42,71	17,66	60,37	47,84	19,78	67,62
F	32,02	13,25	45,27	35,86	14,84	50,70

\* zone di degrado indicate nella cartografia vigente attraverso retinatura di color marrone su sfondo di color salmone

## Contributo per l'incidenza delle opere di urbanizzazione: destinazione DIREZIONALE

Z.T.O.	Tariffe oneri di urbanizzazione D.G.C. n.42/2007 [€/m <sup>2</sup> ]			Tariffe oneri di urbanizzazione in relazione all'aggiornamenti ISTAT		
	primaria	secondaria	totale	primaria	secondaria	totale
A	32,02	13,25	45,27	35,86	14,84	50,70
B	28,46	11,78	40,24	31,88	13,19	45,07
C e PdR	42,70	17,66	60,36	47,82	19,78	67,60
D	35,57	14,71	50,29	39,84	16,48	56,32
E	42,70	17,66	60,36	47,82	19,78	67,60
F	32,02	13,25	45,27	35,86	14,84	50,70

\* zone di degrado indicate nella cartografia vigente attraverso retinatura di color marrone su sfondo di color salmone



Contributo per l'incidenza delle opere di urbanizzazione: destinazione AGRICOLA

Z.T.O.

Tariffe oneri di urbanizzazione D.G.C. n.42/2007 [€/m<sup>2</sup>]

Tariffe oneri di urbanizzazione in relazione all'aggiornamento ISTAT %

Elencazione	Tariffe oneri di urbanizzazione D.G.C. n.42/2007 [€/m <sup>2</sup> ]			Tariffe oneri di urbanizzazione in relazione all'aggiornamento ISTAT %		
	primaria	secondaria	totale	primaria	secondaria	totale
A	a titolo principale in funzione del fondo	0,00	0,00	***	***	***
	a titolo principale non in funzione del fondo	3,25	0,40	***	***	***
	non a titolo principale in funzione del fondo	6,51	0,82	***	***	***
	non a titolo principale non in funzione del fondo	10,84	1,36	12,14	1,52	13,66
B	a titolo principale in funzione del fondo	0,00	0,00	***	***	***
	a titolo principale non in funzione del fondo	2,76	0,34	***	***	***
	non a titolo principale in funzione del fondo	5,51	0,68	10,28	1,28	11,56
	non a titolo principale non in funzione del fondo	9,18	1,14	***	***	***
C e PDR	a titolo principale in funzione del fondo	0,00	0,00	***	***	***
	a titolo principale non in funzione del fondo	2,76	0,34	***	***	***
	non a titolo principale in funzione del fondo	5,51	0,68	10,28	1,28	11,56
	non a titolo principale non in funzione del fondo	9,18	1,14	***	***	***
D	a titolo principale in funzione del fondo	0,00	0,00	***	***	***
	a titolo principale non in funzione del fondo	2,76	0,34	***	***	***
	non a titolo principale in funzione del fondo	5,51	0,68	10,28	1,28	11,56
	non a titolo principale non in funzione del fondo	9,18	1,14	***	***	***
E	a titolo principale in funzione del fondo	0,00	0,00	***	***	***
	a titolo principale non in funzione del fondo	2,50	0,31	***	***	***
	non a titolo principale in funzione del fondo	5,00	0,63	5,63	***	***
	non a titolo principale non in funzione del fondo	8,34	1,05	9,39	1,18	10,52

\* zone di degrado indicate nella cartografia vigente attraverso retinatura di color marrone su sfondo di color salmone

## Contributo per l'incidenza delle opere di urbanizzazione: destinazione ARTIGIANALE

Elencazione	Z.T.O.			Tariffe oneri di urbanizzazione D.G.C. n.42/2007 [€/m <sup>2</sup> ]			Tariffe oneri di urbanizzazione in relazione all'aggiornamenti ISTAT %		
	primaria	secondaria	totale	primaria	secondaria	totale	primaria	secondaria	totale
A	4,17	1,57	5,73	4,67	1,76	6,43	4,67	1,76	6,43
	artistico e di servizio	0,78	2,87	2,34	0,87	3,21	2,34	0,87	3,21
B	5,84	2,19	8,03	6,54	2,45	8,99	6,54	2,45	8,99
	artistico e di servizio	1,09	4,02	3,28	1,23	4,51	3,28	1,23	4,51
C e PdR	8,34	3,13	11,47	9,34	3,51	12,85	9,34	3,51	12,85
	artistico e di servizio	1,57	5,73	4,67	1,76	6,43	4,67	1,76	6,43
D	4,17	1,57	5,73	4,67	1,76	6,43	4,67	1,76	6,43
	artistico e di servizio	1,57	5,73	4,67	1,76	6,43	4,67	1,76	6,43
Dc	4,17	1,57	5,73	9,34	3,51	12,85	9,34	3,51	12,85
	artistico e di servizio	3,13	11,47	4,67	1,76	6,43	4,67	1,76	6,43
E	8,34	3,13	11,47	4,67	1,76	6,43	4,67	1,76	6,43
	artistico e di servizio	1,57	5,73	4,67	1,76	6,43	4,67	1,76	6,43

\* zone di degrado indicate nella cartografia vigente attraverso retinatura di color marrone su sfondo di color salmone

## Contributo per l'incidenza delle opere di urbanizzazione: destinazione INDUSTRIALE

Elencazione	Z.T.O.			Tariffe oneri di urbanizzazione D.G.C. n.42/2007 [€/m <sup>2</sup> ]			Tariffe oneri di urbanizzazione in relazione all'aggiornamenti ISTAT %		
	primaria	secondaria	totale	primaria	secondaria	totale	primaria	secondaria	totale
A	13,56	10,84	24,40	15,19	12,14	27,33	15,19	12,14	27,33
B	11,48	9,18	20,66	12,86	10,28	23,14	12,86	10,28	23,14
C e PdR	11,48	9,18	20,66	12,86	10,28	23,14	12,86	10,28	23,14
D	10,43	8,34	18,77	11,68	9,34	21,02	11,68	9,34	21,02
Dc	5,22	4,17	9,38	5,85	4,67	10,52	5,85	4,67	10,52
E	10,43	8,34	18,77	11,68	9,34	21,02	11,68	9,34	21,02

\* zone di degrado indicate nella cartografia vigente attraverso retinatura di color marrone su sfondo di color salmone



Contributo per il trattamento e lo smaltimento dei rifiuti solidi, liquidi e gassosi e per le opere necessarie alla sistemazione dei luoghi sul contributo di costruzione:  
destinazione ARTIGIANALE, INDUSTRIALE, INDUSTRIALE, AGRICOLA

ATTIVITA'	CLASSE DI INSALUBRITA'	PARAMETRO	PARAMETRO AGGIORNATO all'incremento ISTAT
INDUSTRIALE	1^a	2,60	2,91
	2^a	1,95	2,18
ARTIGIANALE	1^a	3,25	3,64
	2^a	2,60	2,91
AGRICOLA	1^a	1,30	1,46
	2^a	1,95	2,18



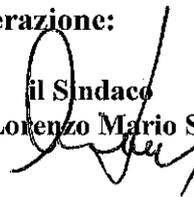
Aggiornamento dell'incidenza del costo di costruzione sul contributo di costruzione:  
destinazione TURISTICA, COMMERCIALE, DIREZIONALE

DESTINAZIONE	Z.T.O.	% ATTUALE	% AGGIORNATA
Turistica	A e B	1	5
	C	3	8
	Altre zone	8	10
Commerciale	A e B	1	5
	C	5	8
	Altre zone	8	10
Direzionale	A e B	1	5
	C	5	8
	Altre zone	8	10

(10% = percentuale massima ai sensi dell'art. 19 DPR n.380/2001)

Il Sindaco propone l'adozione della presente deliberazione:

il Sindaco  
Lorenzo Mario Sartori

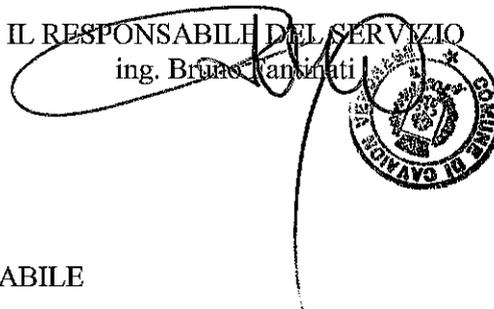


**OGGETTO:** *Aggiornamento dell'incidenza degli oneri di urbanizzazione e dello smaltimento-trattamento dei rifiuti, nonché del costo di costruzione. Aggiornamento dell'incidenza della quota del costo di costruzione sul contributo di costruzione. Precisazioni applicative in merito alla D.C.C. n.26 del 08/06/1989.*

#### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla **regolarità tecnica** di cui alla presente proposta di delibera

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ing. Bruno Mansinatti



#### REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, si esprime parere favorevole in ordine alla **regolarità contabile**.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO  
rag. Rosella Somazzi



Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
rag. Lorenzo Mario Sartori

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Rosanna Barbalinardo

Copia della presente è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio ai sensi dell'articolo 124, 1° comma, del decreto legislativo 267 del 18 agosto 2000 e vi rimarrà per la durata di 15 giorni consecutivi.

Cavaion Veronese, li

11 MAG 2012

IL RESPONSABILE SEGRETERIA  
dott. Paolo Lonardi

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 134 comma 3 del decreto legislativo 267/2000;

( ) per decorrenza termini ai sensi dell'articolo 134 comma 3 del decreto legislativo 267/2000;

( x ) per immediata eseguibilità ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del decreto legislativo 267/2000.

Cavaion Veronese li 11 MAG 2012

IL RESPONSABILE SEGRETERIA  
dott. Paolo Lonardi